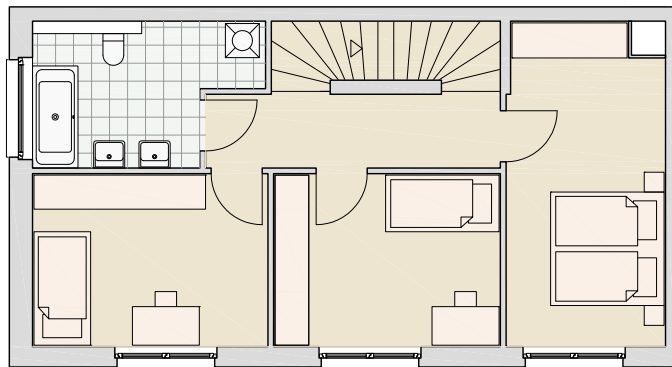


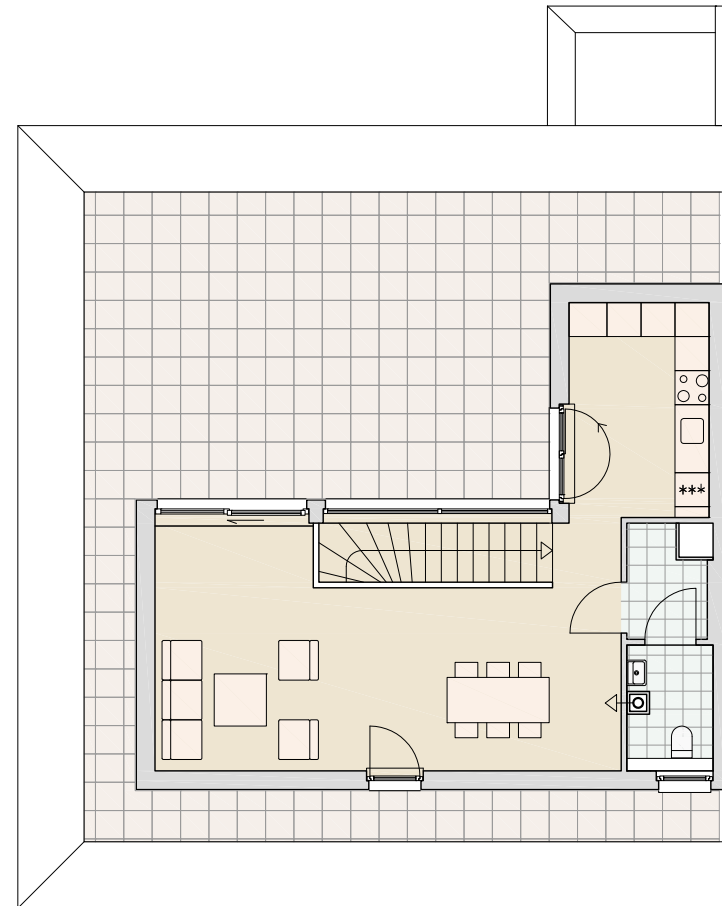
Grundrisse TOP 1



0 5m



Obergeschoss



Dachgeschoss

P.U. HANL
IMMOBILIEN VERTRIEBS-GmbH

Tel: 0316 / 57 44 20

P.U. Hanl Immobilienvertriebs GmbH
Lendplatz 45 | 8020 Graz
christoph@hanl-immo.at
www.hanl-immo.at

GRAZ POINT IMMOBILIEN

Tel: 0316 / 810 820

Fuchs & Mag. Assmann OG
Lendkai 35/1 | A-8020 Graz
office@grazpoint.at
www.grazpoint.at



TOP 1 Maisonette mit Dachterrasse

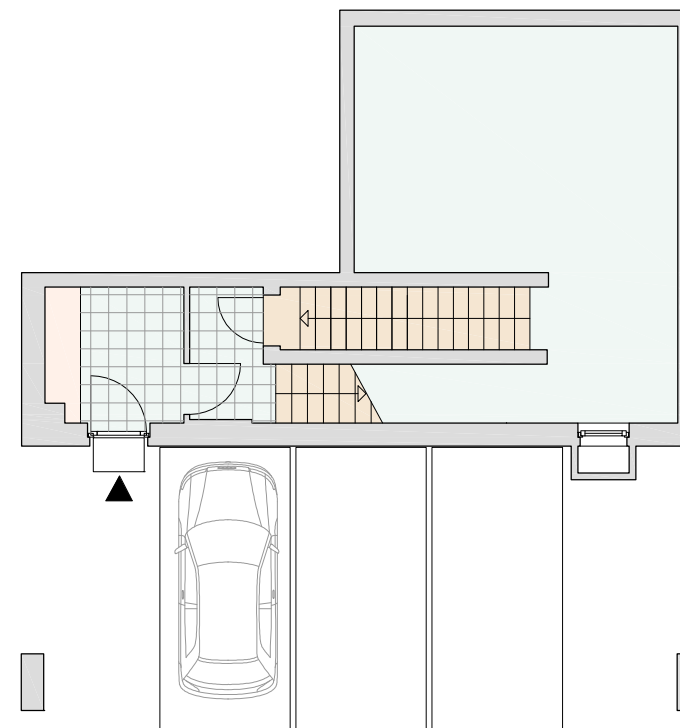
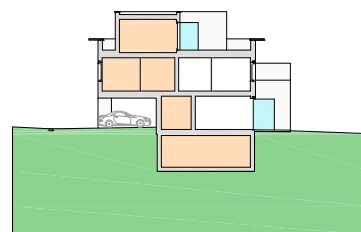
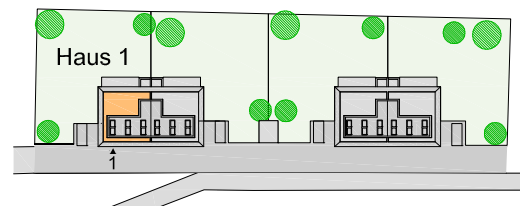
Windfang	5,94 m ²
Diele	2,87 m ²
Gang	6,86 m ²
Zimmer 1	15,60 m ²
Zimmer 2	12,20 m ²
Zimmer 3	12,66 m ²
Bad	8,60 m ²

Wohnen	31,11 m ²
Küche	9,45 m ²
WC	2,88 m ²
AR	2,55 m ²

Keller	35,85 m ²
Terrasse	64,62 m ²

NETTONUTZFLÄCHE: 110,72 m²

KAUFPREIS: 389.000 €



Erdgeschoss / Keller

PROVISIONSFREIER VERKAUF



Tel: 0316 / 57 44 20

P.U. Hanl Immobilienvertriebs GmbH
Lendplatz 45 | 8020 Graz
christoph@hanl-immo.at
www.hanl-immo.at



Tel: 0316 / 810 820

Fuchs & Mag. Assmann OEG
Lendkai 35/1 | A-8020 Graz
office@graz-point.at
www.grazpoint.at